**Совет Кореновского городского поселения**

**Кореновского района**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_ октября 2014 года № \_\_

г. Кореновск

**Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района муниципальных услуг**

В соответствии со [статьей 9](garantF1://12077515.9) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" Совет Кореновского городского поселения Кореновского района решил:

1. Утвердить:

1.1. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 1).

1.2. Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 2).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам промышленности, транспорта, связи, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Совета Кореновского городского поселения Кореновского района (Андрейчук В.Е.).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Кореновского городского поселения  Кореновского района    Е.Н.Пергун | Председатель Совета  Кореновского городского поселения  Кореновского района    Е.Д.Деляниди |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к проекту решения Совета  Кореновского городского поселения  Кореновского района  от \_\_\_октября 2014 года № \_\_\_\_ |

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование муниципальной услуги, для которой предоставляются необходимые т обязательные услуги | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги | Органы(организации), предоставляющие необходимые и обязательные услуги |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Изменение вида разрешенного  использования земельного участка и (или) объекта капитального  строительства | Выдача кадастрового паспорта(выписки) земельного участка, кадастрового паспорта объекта недвижимости | Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| Выдача технического паспорта объекта капитального строительства | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району |
| 2. | Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов | Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| Выдача перечня видов деятельности, осуществляющих юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| 3. | Присвоение (подтверждение) адреса объекту недвижимого имущества | Выдача кадастрового паспорта(выписки) земельного участка, кадастрового паспорта объекта недвижимости | Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| Выдача карты (плана) земельного участка | Специализированная организация |
| Выдача схемы раздела или объединения земельного участка | Специализированная организация |
| 4. | Предоставление выписки из реестра муниципального имущества | Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| 5. | Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | Выдача градостроительного плана земельного участка | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача проектной документации | Специализированная организация |
| Выдача экспертных заключений проектной документации объекта капитального строительства | Специализированная организация |
| Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача схемы планировочной организации земельного участка | Специализированная организация |
| 6. | Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства | Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| Выдача разрешений на строительство | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача градостроительного плана земельного участка | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача проекта планировки территории | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача проекта межевания территории | Специализированная организация |
| Выдача заключения о соответствии параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, техническим регламентам | Организация, осуществляющая строительство;  Орган, осуществляющий строительный контроль. |
| Выдача заключений о соответствии объекта техническим условиям | Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения |
|  |  |
| 7. | Выдача градостроительных планов земельных участков | Выдача кадастровой выписки о земельном участке | Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| Выдача топографической съемки | Специализированная организация |
| Выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним | Кореновский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |
| Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| Выдача технического плана (кадастрового паспорта) на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке | Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| Выдача технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения |
| 8. | Выдача разрешения на право организации розничного рынка | Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| Выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним | Кореновский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |
| 9. | Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет | Выдача справки о наличии беременности у несовершеннолетней | Лечебное учреждение |
| 10. | Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Выдача справки о составе семьи | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача справки о наличии (отсутствии) у гражданина и членов семьи жилых помещений в собственности | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району; Кореновский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |
| 11. | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Выдача справки о составе семьи | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача справки о наличии (отсутствии) у гражданина и членов семьи жилых помещений в собственности | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| Выдача справки о наличии у гражданина тяжелой формы хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно | Лечебные учреждения |
| 12. | Предоставление архивных справок, архивных выписок и архивных копий | Выдача выписки из Единого государственного реестра о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю |
| 13. | Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | Технический(кадастровый) паспорт (для жилых) план помещения для нежилых | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району;  Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| Поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району |
| 14. | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания | Технический паспорт (для жилых) план помещения для нежилых | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району;  Кореновский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю |
| План помещения с техническим описанием |
| 15. | Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Технический паспорт (для жилых) план помещения для нежилых | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району; |
| Техническое заключение о состоянии строительных конструкций | Специализированная организация |
| 16. | Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме | проект переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, выполненный в соответствии с техническими условиями | Специализированная организация |
| Технический паспорт на помещение | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району; |
| 17. | Выдача порубочного билета на территории муниципального образования | Выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним | Кореновский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |
| Выдача градостроительного плана земельного участка | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района |
| 18. | Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде | Справки о неучастии в приватизации | Филиал ГУП КК Крайтехинвентаризация-Краевой БТИ» по Кореновскому району; Кореновский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |

Начальник юридического отдела

администрации Кореновского

городского поселения

Кореновского района М.В.Омельченко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к проекту решения Совета  Кореновского городского поселения  Кореновского района  от \_\_\_октября 2014 года № \_\_\_ |

ПОРЯДОК

определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района

муниципальных услуг

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района (далее - необходимые и обязательные услуги) разработан в целях реализации [Федерального закона](garantF1://12077515.0) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Порядок определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг разрабатывается в отношении тех необходимых и обязательных услуг, которые оказываются муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Кореновского городского поселения Кореновского района (далее учреждение, предприятие соответственно).

При определении размера платы применяется методика определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг (далее - Методика определения размера платы), которая утверждается постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района.

3. Проект постановления администрации Кореновского городского поселения Кореновского района об утверждении Методики определения размера платы подготавливается отраслевым(функциональным) отделом администрации Кореновского городского поселения Кореновского района, в ведении которого находится учреждение и предприятие.

4. Методика определения размера платы должна предусматривать:

обоснование расчётно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;

пример определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги;

периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги.

5. Размер платы за необходимые и обязательные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями и учреждениями Кореновского городского поселения Кореновского района, определенный на основании методики, устанавливается и пересматривается решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района.

Начальник юридического отдела

администрации Кореновского городского

поселения Кореновского района М.В.Омельченко